



SLUŽBENE NOVINE TUZLANSKOG KANTONA

ISSN 2831-1345

GODINA 30 • TUZLA, ČETVRTAK, 21. DECEMBRA 2023. GODINE • IZDANJE NA BOSANSKOM JEZIKU • BROJ 20

1126

Na osnovu člana 24. stav 1. tačka c) Ustava Tuzlanskog kantona („Službene novine Tuzlansko-podrinjskog kantona“, br. 7/97 i 3/99 i „Službene novine Tuzlanskog kantona“, br. 13/99, 10/00, 14/02, 6/04 i 10/04), na prijedlog Vlade Tuzlanskog kantona, Skupština Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj 15.12.2023. godine, donosi

ZAKON O DOPUNI ZAKONA O IZVRŠENJU BUDŽETA TUZLANSKOG KANTONA ZA 2023. GODINU

Član 1.

U Zakonu o izvršenju Budžeta Tuzlanskog kantona za 2023. godinu („Službene novine Tuzlanskog kantona“, br. 22/22, 3/23, 10/23 i 17/23) u članu 79. u stavu (2), na kraju stava dodaje se tekst, koji glasi:

„Realizacija sredstava iz ovog stava, fakultetima/akademiji Univerziteta u Tuzli vršit će se putem interne transakcije prenosom sredstava u operativnom planu, po prethodno podnesenom zahtjevu fakulteta/akademije. Prenos se vrši na potrošačku jedinicu 24040001- Univerzitet u Tuzli i ekonomske kodove u skladu sa dodijeljenom namjenom sredstava, uz umanjenje sredstava u operativnom planu na potrošačkoj jedinici 24010019 - Nauka. Ministarstvo finansija dostavlja obavijest o unosu sredstava u operativni plan resornom ministarstvu, Univerzitetu u Tuzli i fakultetu/akademiji. Izuzetno, sredstva odobrena za kapitalne izdatke, a nerealizovana do 31.12.2023. godine, planirat će se u Budžetu Tuzlanskog kantona za 2024. godinu.“

Član 2.

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Tuzlanskog kantona“.

BOSNA I HERCEGOVINA
-Federacija Bosne i Hercegovine-
TUZLANSKI KANTON
SKUPŠTINA

Predsjednik
Skupštine Tuzlanskog kantona

Žarko Vujović, v.r.

Broj: 01-02-599-4/23
Tuzla, 15.12.2023. godine

1127

Na osnovu člana 24. stav 1. tačka c) Ustava Tuzlanskog kantona („Službene novine Tuzlansko-podrinjskog kantona“, br. 7/97 i 3/99 i „Službene novine Tuzlanskog kantona“, br. 13/99, 10/00, 14/02, 6/04 i 10/04), na prijedlog Vlade Tuzlanskog kantona, Skupština Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj 15.12.2023. godine, donosi

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRAĐENJU

Član 1.

U Zakonu o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Tuzlanskog kantona“, br. 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17 i 22/22), u članu 2. u tački 31. na kraju teksta dodaju se riječi:

„Privremenom građevinom u smislu ovog zakona, smatra se i građevinski objekat privremeno izgrađen ili postavljen na poljoprivrednom ili šumskom zemljištu, shodno odredbama zakona koji regulišu ove oblasti, te zahvati kojima se privremeno zauzima prostor i mijenja namjena istog (istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina).“

U istom članu iza tačke 42. dodaje se nova tačka 43., koja glasi:

„43. Pomoćni objekti (garaže, ljetne kuhinje, ostave i slično) su građevine koje posredno služe određenoj djelatnosti ili namjeni, osiguravanjem uslova za funkciju glavnih objekata.“

Član 2.

U članu 4. u alineji 8., u članu 10. u stavu (1), u članu 13., u članu 15., u članu 20. u stavovima (1) i (2), u članu 21. u stavu (1), u članu 22., u članu 25. u stavu (1) u tački 1. u alineji 3., u članu 26. u stavu (1) u tačkama c), d) i e) i u stavu (2), u članu 27. u tačkama a), b), c) i d), u članu 29. u stavu (1) u alinejama 6., 7. i 12. i u stavovima (5) i (6), u članu 30. u stavovima (1), (2) i (3), u članu 32. u stavu (2) u alinejama 2. i 3. i u stavu (5), u nazivu člana 34., u stavu (1) istog člana i u alinejama 4., 6., 7. i 12. istog stava, i u stavovima (2), (3), (4) i (5) istog člana, u članu 35. u stavovima (1), (2), (5) i (6), u članu 36. u stavu (1), u stavu (3) u alineji 6. i u stavu (4), u članu 38. u stavovima (1), (2) i (3), u članu 39. u stavovima (3) i (8), u članu 41. u stavovima (1) i (4), u članu 42. u stavovima (1) i (2), u članu 44. u stavu (1), u članu 45. u stavu (5), u članu 46. u stavovima (1), (2), (4), (5), (7), (8), (9), (10) i (11) u alinejama 1. i 3., u članu 47. u stavovima (2), (3) i (5), u članu 49. u stavovima (3) i (4), u članu 50. u stavu (1) u alinejama 1. i 2. i u stavu (4), u članu 51. u stavovima (1), (3) i (4), u članu 52. u stavu (1) u alinejama 4. i 5., u članu 53. u stavovima (1), (2) i (3), u članu 54. u stavovima (4) i (6), u članu 57. u stavovima (2), (3) i (6), u članu 58. u stavovima (1) i (2), u članu 59. u stavovima (2), (3) i (4), u članu 61. u stavovima (3) i (4), u članu 62. u stavovima (1) i (2) i u alineji 1. stava (2), u članu 65. u stavu (1) i stavu (3) u alineji 4, u članu 66. u stavu (3), u članu 67. u stavu (3), u članu 68. u stavovima (1), (2), (3), (4) i (5), u članu 70. u alineji 3., u članu 71. u stavovima (3) i (5), u članu 72. u stavu (3), u članu 74. u stavu (1), u članu 75. u stavu (4), u članu 76., u članu 77. u stavu (1), u članu 91. u stavovima (8) i (10), u članu 95. u stavu (5), u članu 105. u stavu (5), u članu 109. u stavu (3), u članu 110. u stavovima (3) i (6), u članu 112, u članu 113. u stavu (1), u članu 115. u stavovima (2), (3), (4), (5) i (6), u članu 116. u stavovima (3) i (4), u članu 118. u stavu (1), u članu 119. u stavovima (4) i (7), u članu 123. u stavu (3), u članu

124. u stavu (1), u članu 128. u stavu (1), u članu 129. u stavu (1), u članu 130. u stavu (8), u članu 131. u stavovima (1), (6) i (7), u članu 133. u stavovima (2), (4) i (7), u članu 134. u stavu (1) u alineji 2. i u stavu (2), u članu 136. u stavu (1), u članu 138. u stavu (1), u članu 141. u stavu (2), u članu 142. u stavovima (1), (4) i (5), u članu 143. u stavu (1) u alineji (6) i u stavovima (2), (3) i (4), u članu 144. u stavu (1), u članu 145. u stavu (4), u članu 146. u stavovima (2) i (3), u članu 151. u stavu (2) i u alinejama 1., 2., 3., 4. i 6. istog stava, u članu 152. u stavu (1) u alineji 5., u članu 156. u stavovima (6) i (7), u članu 161. u stavu (2), u članu 162., u članu 164. u stavu (1), u članu 181. u stavovima (1) i (3) i u članu 182. iza riječi „općina“, odnosno „općinski“ u različitim padežima, dodaje se riječ „/grad“, odnosno „/gradski“, u odgovarajućim padežima.

Član 3.

U članu 9. u stavu (2) riječi „a naročito“ zamjenjuju se riječima „i to“.

Alineja 4. mijenja se i glasi:

„- stambene i privredne građevine za potrebe poljoprivredne proizvodnje, poljoprivrednog proizvođača, kojem je poljoprivreda osnovna djelatnost, uključujući melioracione sisteme i sisteme navodnjavanja.“

Iza alineje 6. dodaju se nove alineje 7. i 8., koje glase:

„- građevine i postrojenja za zahvatanje i pripremu pitke vode, prikupljanje, tretman i ispuštanje tehnoloških i drugih otpadnih voda,

- solarne elektrane na poljoprivrednom zemljištu svih bonitetnih kategorija, pod uslovom da se ne mijenja namjena poljoprivrednog zemljišta i da je građenje na stubovima visine 2,5m i međusobnim razmakom minimalno 4m na period eksploatacije solarne energije do 30 godine.“

Član 4.

U članu 50. u stavu (3) na kraju teksta briše se tačka, stavlja se zarez i dodaju riječi „osim u slučaju kada je utvrđen javni interes za izgradnju građevina organa uprave i upravnih organizacija“.

Član 5.

Iza člana 50. dodaje se novi član 50a., koji glasi:

„Član 50a.

(Produženje važenja planskih dokumenata)

(1) Period važenja prostornog plana Kantona može se odlukom Skupštine Kantona produžiti za određeni period, najviše 10 godina, ukoliko u okviru perioda važenja prostornog plana Kantona, Ministarstvo uradi analizu, a Vlada Kantona predloži njegovo produženje.

(2) Period važenja prostornog plana općine/grada može se odlukom općinskog/gradskog vijeća produžiti za određeni period, najviše 10 godina, ukoliko u okviru perioda važenja prostornog plana općine/grada, općinska/gradska služba za poslove prostornog uređenja uradi analizu, a općinski načelnik odnosno gradonačelnik predloži njegovo produženje, te ukoliko prostorni plan nije u suprotnosti sa prostornim planom Kantona.

(3) Važenje detaljnih planskih dokumenata može se produžiti do donošenja novog detaljnog planskog dokumenta, po proceduri iz stavova (1) i (2) ovog člana, ukoliko isti nije u suprotnosti sa planskim dokumentom višeg reda.“

Član 6.

U članu 51. u stavu (1) iza riječi „obrade“ stavlja se zarez i dodaju riječi „pohrane, održavanja“.

Član 7.

U članu 62. u stavu (2) alineji 2. iza zarez dodaju se riječi „a koji su kao takvi, utvrđeni aktom Skupštine Kantona,“

Iza alineje 9. dodaju se nove alineje 10. i 11., koje glase:

„- solarnih elektrana instalirane snage od 5 MW do 30 MW sa pripadajućim građevinama,
- vjetroparkova do 3 vjetroturbine“.

Dosadašnje alineje 10., 11., 12. i 13. postaju alineje 12., 13., 14. i 15.

Član 8.

U članu 69. u stavu (1) riječi „dodijeliti na korištenje“ zamjenjuju se riječima „opteretiti pravom građenja u skladu sa Zakonom o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, br. 66/13, 100/13 i 32/19-OUŠ), odnosno prodati“.

Član 9.

U članu 73. stav (2) mijenja se i glasi:

„(2) Važenje urbanističke saglasnosti može se produžiti za još jednu godinu, ako se nije promijenio planski dokument na osnovu kojeg je izdata urbanistička saglasnost.“

Iza stava (2) dodaje se novi stav (3), koji glasi:

„(3) Zahtjev za produženje važenja urbanističke saglasnosti mora se podnijeti Ministarstvu, odnosno nadležnoj općinskoj/gradskoj službi, prije isteka važenja te saglasnosti.“

Član 10.

U članu 92. u stavovima (2) i (3), u članu 93. u stavu (2), u članu 94. u stavovima (2) i (7), u članu 95. u stavu (1), u članu 107. u stavu (1), u članu 131. u stavu (4) i u članu 147., iza riječi „diplomirani inženjer“ u različitim padežima, dodaju se riječi: „/bachelor inženjer sa minimalno 240 ECTS bodova“ u odgovarajućim padežima.

Član 11.

U članu 95. stav (1) mijenja se i glasi:

„(1) Nadzor nad građenjem u ime investitora, može obavljati pravno lice registrovano za poslove projektovanja i/ili građenja, uz uslov da u radnom odnosu ima zaposlenog najmanje po jednog diplomiranog inženjera/bachelor inženjera sa minimalno 240 ECTS bodova, sa najmanje pet godina radnog iskustva i položenim stručnim ispitom za svaku vrstu radova za koje obavlja nadzor (građevinsko-zanatski, konstruktivni, elektro, mašinski itd.), ili da, ukoliko nema zaposlene diplomirane inženjere/bachelor inženjere sa minimalno 240 ECTS bodova, za sve vrste radova za koje obavlja nadzor, osigura sklapanjem poslovnih ugovora, angažovanje diplomiranih inženjera/bachelor inženjera sa minimalno 240 ECTS bodova, sa najmanje pet godina radnog iskustva i položenim stručnim ispitom, odnosno angažovanje pravnih ili fizičkih lica registrovanih za poslove projektovanja i/ili građenja.“

Član 12.

U članu 106. u stavu (4) poslije riječi „do 300 m²“ dodaje se zarez i riječi „pomoćne objekte“.

Član 13.

U članu 109. u stavu (1) alineja 1. mijenja se i glasi:

„- pomoćne građevine namijenjene redovnoj upotrebi individualnog stambenog objekta, koje se grade na parceli za koju je izdato odobrenje za građenje, što podrazumijeva: individualne garaže, spremišta, drvarnice, bruto površine do 18 m² i visine sljemena do 3 m, dogradnju ulaznog stepeništa u objekat, nadstrešnice, bunare za vodu, cisterne za vodu zapremine do 10 m³, septičke jame zapremine do 10 m³;“

U stavu (4) iza alineje 3. dodaje se nova alineja 4., koja glasi:

„- ograđivanje neizgrađenih parcela građevinskog zemljišta i zemljišta drugih namjena, a koje podrazumijeva građenje zidova visine do 0,80 m od nivoa tla ili postavljanje ograda, izuzimajući ograđivanje prema javnim površinama iz člana 2. tačka 40. ovog zakona;“

Dosadašnje alineje 4., 5. i 6. postaju alineje 5., 6. i 7.

Alineja 5. koja postaje alineja 6. mijenja se i glasi:

„- kablovske i zračne priključke na niskonaponsku, PTT i CATV mrežu, kao i priključke građevina sa važećim odobrenjem za građenje na komunalne instalacije (vodovod, kanalizacija, plin i instalacije za snabdijevanje toplotnom energijom)“.

Član 14.

U članu 114. u stavu (1) iza alineje 5. dodaju se nove alineje 6. i 7., koje glase:

“- ugovor o zakupu ili pravo služnosti za privremene građevine, zahvate u prostoru ili za privremene namjene na poljoprivrednom ili šumskom zemljištu u vlasništvu države, Federacije, kantona, grada ili općine”,

- pisana i ovjerena saglasnost vlasnika nekretnine preko koje prelazi planirani infrastrukturni objekat (vodovod, kanalizacioni vod, elektro vod, CATV vod, plinovod i sl.)“.

Iza stava (1) dodaju se novi stavovi (2), (3), (4) i (5), koji glase:

„(2) Za katastarske općine za koje nadležni zemljišnoknjižni ured nije uspostavio zemljišne knjige, nadležna općinska/ gradska služba u postupku izdavanja odobrenja za građenje, raspraviti će pravo građenja kao prethodno pitanje.

(3) U postupku utvrđivanja prava građenja kao prethodnog pitanja, kao dokazi mogu se smatrati posjedovni list sa upisanim posjedom na predmetnoj parceli u korist investitora, na kojoj se gradi objekat, historijat upisa parcele izdat od ureda koji je ranije vodio zemljišnoknjižnu evidenciju, ugovori, presude, odluke nadležnih organa i drugi dokazi.

(4) Odgovornost za utvrđivanje prava građenja prema odredbama stavova (2) i (3) ovog člana, snosi investitor i nadležna općinska/ gradska služba. Odredbe stavova (2) i (3) ovog člana primjenjivat će se do 31.12.2026. godine.

(5) Utvrđivanje prava građenja iz stavova (2) i (3) ovog člana ne odnosi se na građevine i zahvate iz člana 62. stav (2) Zakona.“

Član 15.

U članu 117. alineja 3. briše se.

Član 16.

U članu 119. naziv člana mijenja se i glasi: „(Izmjena i/ ili dopuna odobrenja za građenje, urbanističke saglasnosti ili lokacijske informacije)“.

Stavovi (2) i (3) mijenjaju se i glase:

„(2) Ako se izmjene i dopune odnose na promjenu položaja, promjenu namjene, zaštitu životne sredine, dimenzije i spoljni izgled objekta, investitor prethodno podnosi zahtjev za izmjenu ili dopunu urbanističke saglasnosti, odnosno lokacijske informacije, prije isteka važenja te urbanističke saglasnosti, odnosno lokacijske informacije.

(3) Izmjene i dopune odobrenja za građenje, odnosno urbanističke saglasnosti ili lokacijske informacije, vrše se u skladu sa odredbama zakona koje se odnose na izdavanje odobrenja za građenje, odnosno urbanističke saglasnosti ili lokacijske informacije.“

Iza stava (3) dodaje se novi stav (4), koji glasi:

„(4) U slučaju iz stava (1) ovog člana kada investitor tokom građenja želi izvršiti izmjene u odnosu na izdato odobrenje za građenje, odnosno glavni projekat, dužan je da obustavi radove do pribavljanja izmjene i/ili dopune odobrenja za građenje.“

Dosadašnji stavovi (4), (5) i (6), postaju stavovi (5), (6) i (7).

U stavu (4) koji postaje stav (5) riječi „u roku od 30 dana“ brišu se.

Član 17.

U članu 131. stavovi (3) i (4) mijenjaju se i glase:

„(3) Izuzetno od stava (2) ovog člana komisiju za tehnički

pregled zahvata u prostoru definisanog članom 109. stav (1) ovog zakona, sačinjavaju dvije osobe odgovarajuće tehničke struke.

(4) Članovi komisije mogu biti diplomirani inženjeri/ bachelor inženjeri sa minimalno 240 ECTS bodova odgovarajuće struke, sa pet godina radnog iskustva u struci i položenim stručnim ispitom.“

Član 18.

U članu 156. stav (6) mijenja se i glasi:

„(6) Kantonalna uprava za inspeksijske poslove, odnosno općinska/ gradska služba nadležna za inspeksijske poslove, dužni su svake godine shodno Zakonu o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, br. 39/14 i 59/22), izvršiti izbor lica iz stava (4) ovog člana, čije usluge će se koristiti za izvršenje rješenja građevinske inspekcije.“

Član 19.

Svi postupci koji do dana stupanja na snagu ovog zakona nisu pravosnažno okončani, završit će se po odredbama Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Tuzlanskog kantona“, br. 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17 i 22/22).

Član 20.

Ovlašćuje se Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Tuzlanskog kantona da utvrdi prečišćeni tekst Zakona o prostornom uređenju i građenju.

Član 21.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Tuzlanskog kantona“.

BOSNA I HERCEGOVINA
-Federacija Bosne i Hercegovine-
TUZLANSKI KANTON
S K U P Š T I N A

Predsjednik
Skupštine Tuzlanskog kantona

Broj: 01-02-476-11/23
Tuzla, 15.12.2023. godine

Žarko Vujović, vr.

1128

Na osnovu člana 24. stav 1. tačka c) Ustava Tuzlanskog kantona („Službene novine Tuzlansko-podrinjskog kantona“, br. 7/97 i 3/99 i „Službene novine Tuzlanskog kantona“, br. 13/99, 10/00, 14/02, 6/04 i 10/04), na prijedlog Vlade Tuzlanskog kantona, Skupština Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj 15.12.2023. godine, donosi

Z A K O N O IZMJENI I DOPUNAMA ZAKONA O PROMJENI NAMJENE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA

Član 1.

U Zakonu o promjeni namjene poljoprivrednog zemljišta („Službene novine Tuzlanskog kantona“, broj: 10/10) u članu 1., članu 4. u stavu (4), članu 7. u nazivu člana i stavovima (1), (2), (3) i (5), članu 8. u stavu (2), članu 11. u stavu (1) u tački 4, članu 13. u stavovima (2) i (3), članu 16. u stavovima (2) i (5), iza riječi „općinski“ u određenom padežu, dodaje se riječ „/gradski“ u odgovarajućem padežu.

Član 2.

U članu 4. u stavovima (1) i (4), članu 5., članu 12 u stavu (3) i članu 18. u stavu (2), iza riječi „općina“ u određenom padežu, dodaje se riječ „/grad“ u odgovarajućem padežu.