

građana.

Sredstva uplati na žiro-račun općine Goražde, broj:1011400000041290, otvoren kod PBS Sarajevo, filijala Goražde, sa naznakom za Mjesnu zajednicu Hubjeri.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja na službenoj oglasnoj ploči Kantona, a naknadno će se objaviti u «Službenim novinama Bosansko-podrinjskog kantona Goražde».

Broj:03-14-1625/10
24.09.2010.godine

PREMIJER
Nazif Uruči,s.r.

G o r a ž d e

830

Na osnovu člana 66. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 35/05) i člana 142. stav 5. Zakona o prostornom uređenju i građenju Bosansko-podrinjskog kantona Goražde („Službene novine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde“, br. 15/09), Premijer Bosansko-podrinjskog kantona Goražde, po ovlaštenju Vlade Bosansko-podrinjskog kantona Goražde, **d o n o s i:**

P R A V I L N I K O NAČINU KORIŠTENJA I ODRŽAVANJA, TE KNJIZI ODRŽAVANJA GRAĐEVINE

Član 1.

Ovim Pravilnikom reguliše se način korištenja i održavanja, te način vođenja i sadržaj knjige održavanja građevine.

Član 2.

Građevina se može upotrebljavati samo na način koji je u skladu s njenom namjenom.

Održavanje i korištenje građevine mora biti takvo da se u predviđenom vremenu njezinog trajanja očuvaju tehnička svojstva bitna za građevinu, kojima se ne mijenja usklađenost građevine sa urbanističko-tehničkim uvjetima, u skladu sa kojima je građevina izvedena, s tim da se njenim korištenjem ne ugrožava život i zdravlje ljudi, okoline, prirode, drugih građevina i stvari, niti stabilnost tla na okolnom zemljištu.

Član 3.

Vlasnik građevine, odnosno korisnik, dužan je osigurati održavanje građevine tako da se u toku njezinog trajanja očuvaju tehnička svojstva koja građevine moraju zadovoljiti u pogledu sigurnosti.

Vlasnik građevine, odnosno korisnik, dužan je održavati građevinu na način da se njenim održavanjem osigura upotrebljivost i ispravnost građevine, uređaja i opreme, upotrebljivost građevine kao cjeline i sigurnost njenog korištenja.

Član 4.

Tokom korištenja i održavanja građevine potrebno je osigurati sljedeće:ž

- da se građevina upotrebljava u skladu sa njenom namjenom;
- mjere održavanja koje je potrebno osigurati da bi građevina tokom svog trajanja očuvala tehnička svojstva koja mora zadovoljiti

- u pogledu sigurnosti, tako da se njenim korištenjem ne ugrožava život i zdravlje ljudi i okoline;
- mjere održavanja neophodne da bi građevina, uređaji i oprema koji su njen sastavni dio, sačuvali svoju upotrebljivost, ispravnost i sigurnost njenog korištenja;
 - mjere koje je neophodno preduzeti u slučaju oštećenja građevine zbog kojih postoji opasnost po život i zdravlje ljudi i okolinu, što podrazumijeva hitno otklanjanje i označavanje građevine opasnom do otklanjanja tog oštećenja;
 - obavezno praćenje stanja, odnosno periodične preglede građevine;
 - ukoliko se radi o građevini koja je uvrštena u popis građevina kulturno-historijske baštine, mjere kojima će se osigurati da se ne narušavaju njena spomenička svojstva.

Član 5.

Održavanje građevine može se povjeriti i pravnom licu registrovanom za obavljanje poslova održavanja.

Član 6.

Vlasnik ili korisnik građevine, koji samostalno održava građevinu, odnosno pravno lice kome je povjereno održavanje građevine, dužni su voditi knjigu održavanja u koju unose podatke o vlasniku, o kontrolnim ispitivanjima, o kontrolnim pregledima i mjerama koje treba preduzeti za saniranje uočenih nedostataka.

Član 7.

Knjiga održavanja građevine sadrži:

- podatke o građevini i njenoj lokaciji;
- podatke o vlasniku, korisniku građevine, odnosno pravnom licu ukoliko je održavanje istom povjereno;
- podatke o tekućem održavanju;
- podatke o periodičnim kontrolnim ispitivanjima i pregledima;
- podatke o mjerama koje je neophodno preduzeti za saniranje uočenih nedostataka;
- podatke o radovima i intervencijama preduzetim u svrhu saniranja tih nedostataka.

Član 8.

Vlasnik, korisnik, odnosno pravno lice kome je povjereno održavanje građevine, na zahtjev nadležne građevinske inspekcije dužni su dati na uvid knjigu održavanja.

Član 9.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, a naknadno će biti objavljen u „Službenim novinama Bosansko-podrinjskog kantona Goražde“.

Broj:09-23-379/10 PO OVLAŠTENJU
29.09.2010.godine VLADE BPK GORAŽDE
G o r a ž d e P R E M I J E R
 Nazif Uruči,s.r.

831

Na osnovu člana 66. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji